

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

TUUDno-2023-1932

Päätös tupakointikieltohakemuksesta, As Oy Tuusulan Stella, Markkinakuja 1, 05400 Jokela

Hakija

As Oy Tuusulan Stella

Markkinakuja 1

05400 Jokela

Hakemuksen vireilletulo

Hakemus on tullut vireille 12.9.2023.

Perustiedot

As Oy Tuusulan Stella on kerrostaloyhtiö, jossa on 36 asuntoa. Jokaiseen asuntoon kuuluu huoneiston hallinnassa oleva parveke tai asunnon yhteydessä oleva ulkoalue (terassi tai piha). Asunnoissa on koneellinen tulo- ja poistoilmanvaihto. Tuloilmaventtiilit on sijoitettu siten, että korvausilma otetaan pääsääntöisesti kaikissa huoneistossa samalla tavalla mm. parvekkeiden läheisyydestä.

As Oy Tuusulan Stella on yhtiökokouksessaan päättänyt 10.5.2023 hakea terveydensuojeluviranomaiselta tupakointikieltoa kaikille taloyhtiön huoneistojen hallinnassa oleville parvekkeille ja asuntojen yhteydessä oleville ulkotiloille (terassi/piha). As Oy Tuusulan Stella on 12.9.2023 toimittanut (ja täydentänyt sitä 12.10.2023) Keski-Uudenmaan ympäristökeskukseen hakemuksen tupakkalain 79 §:n 1 momentin mukaisen tupakointikiellon määräämiseksi.

Asianosaisten kuuleminen

As Oy Tuusulan Stella on kuullut huoneistojen haltijoita tupakkalain mukaisen tupakointikiellon hakemisesta kirjallisesti ennen yhtiökokousta. Taloyhtiön kuulemisessa on suhtauduttu parveketupakointikieltoon hyväksyvästi, eli lähes kaikki kannattavat tupakointikieltoa parvekkeille. Keski-Uudenmaan ympäristökeskus kuuli vielä hallintolain mukaisesti taloyhtiön kaikkia osakkaita, asukkaita ja/tai asuntojen haltijoita. Kuulemisessa ei annettu yhtään vastinetta

Päätöksen peruste

As Oy Tuusulan Stella on toimittanut 12.9.2023 toimittanut (ja täydentänyt sitä 12.10.2023 Keski-Uudenmaan ympäristökeskukseen tupakkalain (549/2016) 79 §:n 1 momentin mukaisen hakemuksen tupakoinnin kieltämiseksi taloyhtiön huoneistojen hallinnassa olevilla parvekkeilla ja asuntojen yhteydessä olevassa ulkotilassa (terassi/piha).

Hakemukseen on liitetty taloyhtiön yhtiökokouksen lainvoimainen päätös kiellon hakemisesta, yhtiöjärjestys sekä selvitys asuntojen haltijoiden ja osakkeiden omistajien kuulemisesta, sekä käräjäoikeuden moitteettomuus todistus. Asukkaiden

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

ja osakkaiden kuulemisissa ei ole tullut ilmi sellaisia seikkoja, jotka estäisivät parveketupakointikiellon asettamisen. Tupakansavun kulkeutumisreitit parvekkeille ja asuntoihin käyvät ilmi asunnon pohjakuvista ja aselvityksistä.

Päätös

As Oy Tuusulan Stellan hakemuksen mukaisesti määrään tupakkalain 549/2016 79 §:n mukaisen tupakointikiellon taloyhtiön huoneistojen hallinnassa oleville parvekkeille ja ulkotilalle.

Päätöksen perustelut

Tupakkalain 79 §:n 2 momentin mukaan kunnan on määrättävä tupakointikielto hakemuksessa mainittuihin tiloihin, jos tiloista voi niiden rakenteiden tai muiden olosuhteiden vuoksi muutoin kuin poikkeuksellisesti kulkeutua tupakansavua toiselle parvekkeelle, toiseen huoneistoon kuuluvan ulkotilan oleskelualueelle tai toisen huoneiston sisätiloihin. As Oy Tuusulan Stellan hakemuksessa annettujen tietojen perusteella tupakansavun kulkeutuminen parvekkeilta asuntoihin ja toisille parvekkeille muutoin kuin poikkeuksellisesti on mahdollista, koska parvekkeet ja osa tuuletusikkunoista sijaitsevat lähellä toisiaan.

Päätöksen voimassaolo

Tämä päätös on voimassa toistaiseksi.

Maksu

Päätöksestä peritään tupakkalain (549/2016) 90 §:n 4 kohdan mukaisesti maksu.

Maksu on Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan 1/ 2023 hyväksymän taksan mukaisesti 364 €.

Lasku

As Oy Tuusulan Stella

Y-tunnus: 0809105-8

Verkkolaskuosoite: 003708091058

Verkkolaskuoperaattori Maventa, 00372191126

Tiedoksi

As Oy Tuusulan Stella, isännöitsijä Mikko Kamunen; mikko.kamunen@jip.fi, c/o Järvenpään Isännöintipalvelu Oy, Mannilantie 55A, 04400 Järvenpää

Allekirjoitus

Hannu Malinen, terveystarkastaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Viranhaltijapäätös on julkaistu kunnan yleisessä tietoverkossa 13.11.2023

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Hallintovalitus

§ 41

Hallintovalitus

Hallintovalitus hallinto-oikeudelle

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomainen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisten katsotaan saaneen tiedon päätöksestä seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä Tuusulan kunnan internet-sivulla.

Tiedoksi saantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle

Postiosoite: Radanrakentajantie 5
00520 Helsinki
Puhelin: 029 56 42000

sähköposti: helsinki.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1. päätös, johon jaetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös)
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset)
3. vaatimusten perustelut
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy <https://oikeus.fi/tuomioistuimet/fi/index/asiointijulkisuus/maksut/oikeudenkayntimaksuthallinto-oikeudessa.htm>